



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1.И.1276/13  
17.04.2015. године  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Милосава Ивановић из Ужица, кога заступа пуномоћник адв. Снежана Цветић из Ужица, против извршног дужника Стјеке Пасалеве из Ужица, Буар б, б, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **17.04.2015. године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** јавно надметање продаја непокретности извршног дужника Стјеке Пасалеве из Ужица, на дан **14.04.2015.године**, са почетком у **10,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- 6/48 идеалних кат.парц. 6014 КО Ужице, површине 8,98 ари и 6/48 идеалних од породичне стамбне зграде (зграда бр. 1) постојеће на кат.парц.6014 КО Ужице, а све по листу непокретности број 1056 КО Ужице.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.1276/13 од 11.12.2014. године на укупан износ од 1.328.738,00 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **797.242,80** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ **од 132.873,80** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 17.04.2015. године, 1.I.1276/13**

